



Byt
Flat

E2.302

Počet izieb
Rooms

3+kk

Podlažie
Floor

3

01	Zádvrie Entryway	4,18 m ²
02	Chodba Hall	7,08 m ²
03	Šatník Closet	2,57 m ²
04	Obývacia izba Living room	19,45 m ²
05	Izba Room	13,50 m ²
06	Spálňa Bed room	19,64 m ²
07	Kúpeľňa s WC Bathroom & Toilet	3,89 m ²
08	WC Toilet	1,90 m ²
09	Kúpeľňa Bathroom	5,60 m ²
11	Kuchyňa so stolovaním Kitchen & Dining room	23,47 m ²

Plocha interiéru
Interior area 101,28 m²

10 Balkón
Balcony 8,50 m²

Celková plocha
Total area 109,78 m²

priestranný
balkón 8,5 m²

výhľad na promenádu

samostatný šatník
pri vstupe

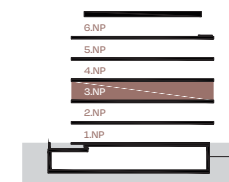
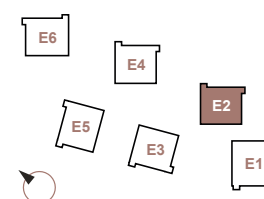
2 kúpeľne
v bytu

kúpeľňa
s oknom

spálňa
s vlastnou kúpeľňou



Predajné miesto / Sales point: URBAN RESIDENCE • Račianska 26 • 831 02 Bratislava
Developer: Lucron Group, a. s. Kontakt: +421 902 334 334 • nesto@nesto.sk • www.nesto.sk





Byt
Flat

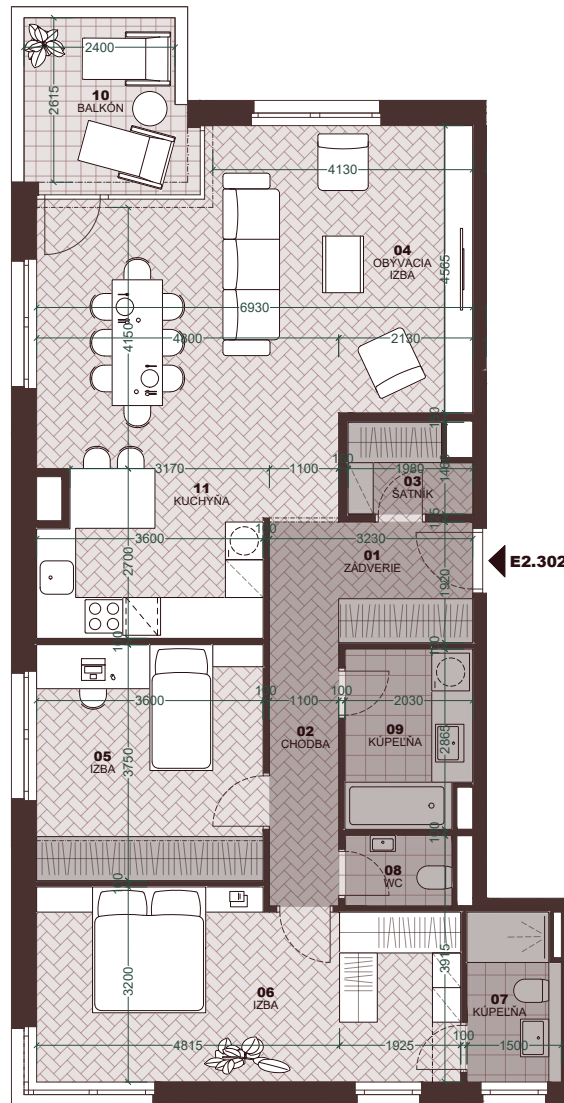
E2.302

Počet izieb
Rooms

3+kk

Podlažie
Floor

3



01	Zádvrie Entryway	4,18 m ²
02	Chodba Hall	7,08 m ²
03	Šatník Closet	2,57 m ²
04	Obývacia izba Living room	19,45 m ²
05	Izba Room	13,50 m ²
06	Spálňa Bed room	19,64 m ²
07	Kúpeľňa s WC Bathroom & Toilet	3,89 m ²
08	WC Toilet	1,90 m ²
09	Kúpeľňa Bathroom	5,60 m ²
11	Kuchyňa so stolovaním Kitchen & Dining room	23,47 m ²

Plocha interiéru
Interior area

101,28 m²

10 Balkón
Balcony

8,50 m²

Celková plocha
Total area

109,78 m²

znížená svetlá výška
lowered floor-to-ceiling height

