

Mezonet
Duplex
apartment

E5.502

Počet izieb
Rooms

5+kk

Podlažie
Floor

5/6

5. NP

01	Zádvrie + schodisko Entryway & Stairs	10,69 m ²
02	Chodba Hall	10,13 m ²
03	WC Toilet	3,29 m ²
04	Spálňa Bed room	23,38 m ²
05	Kúpeľňa Bathroom	5,55 m ²
06	Kúpeľňa Bathroom	9,51 m ²
07	Izba Room	16,67 m ²
08	Izba Room	17,70 m ²
09	Izba Room	12,82 m ²

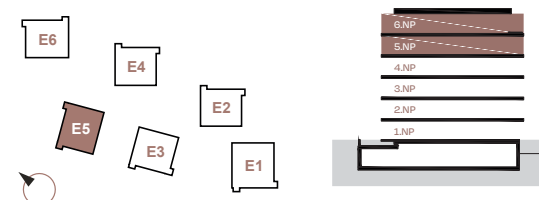
6. NP

01	Zádvrie Entryway	3,59 m ²
02	Kúpeľňa Bathroom	5,46 m ²
03	Kuchyňa a obývacia izba Kitchen & Living room	73,53 m ²
04	Kuchyňa Kitchen	8,20 m ²
05	Sklad Store-room	4,12 m ²

Plocha interiéru
Interior area **204,64 m²**

10	Balkón (5. NP) Balcony	8,50 m ²
06	Terasa (6. NP) Terrace	142,21 m ²

Celková plocha
Total area **355,35 m²**



priestranná
drevená terasa

výhľad na lesopark

priestranný
balkón 8,5 m²

spálňa
s vlastnou kúpeľňou

2 kúpeľne
s olnom

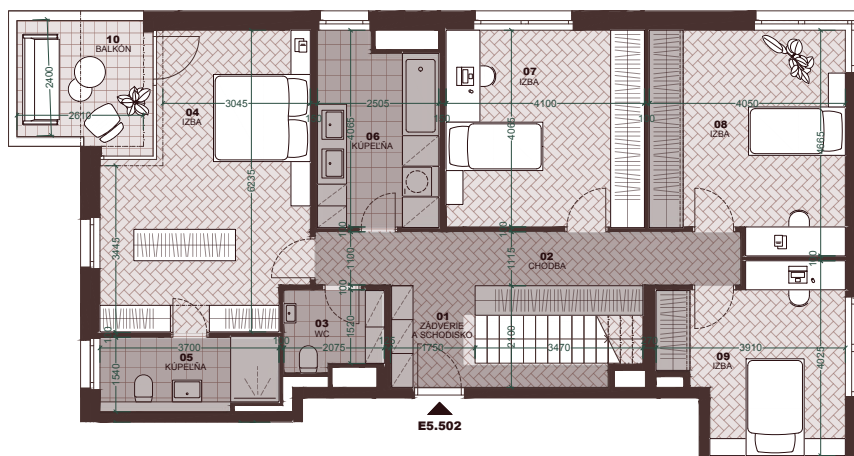
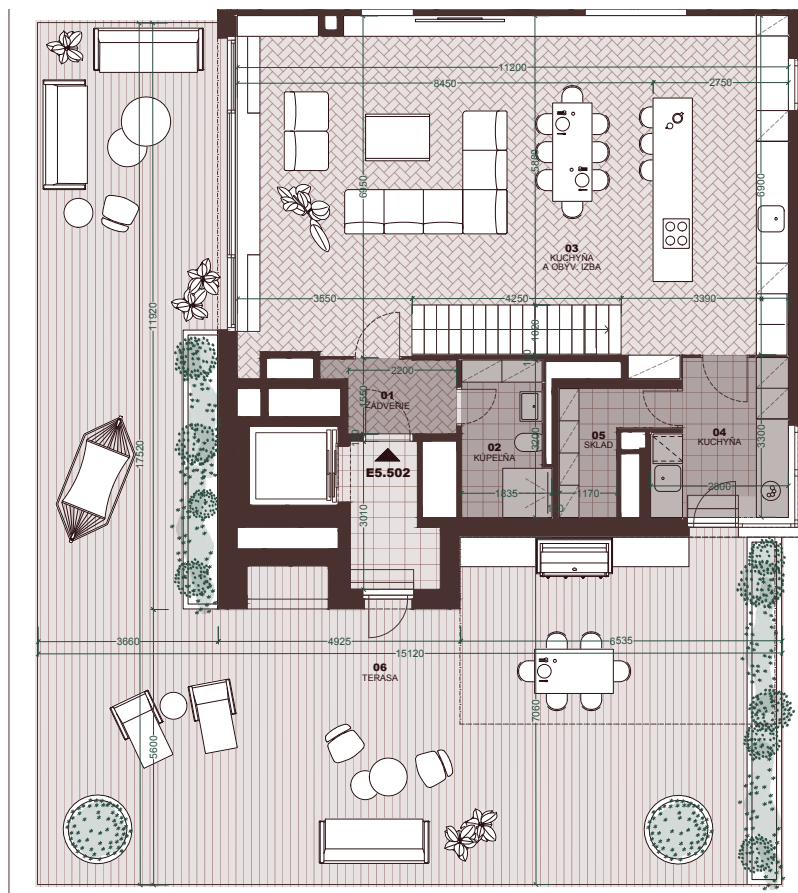
letná kuchyňa

predpríprava
na pergolu

3 kúpeľne
k bytu



Predajné miesto / Sales point: URBAN RESIDENCE • Račianska 26 • 831 02 Bratislava
Developer: Lucron Group, a. s. Kontakt: +421 902 334 334 • nesto@nesto.sk • www.nesto.sk



znižená svetlá výška
lowered floor-to-ceiling height

Mezonet
Duplex
apartment

E5.502

Počet izieb
Rooms

5+kk

Podlažie
Floor

5/6

5. NP

01	Zádvrie + schodisko Entryway & Stairs	10,69 m ²
02	Chodba Hall	10,13 m ²
03	WC Toilet	3,29 m ²
04	Spálňa Bed room	23,38 m ²
05	Kúpeľňa Bathroom	5,55 m ²
06	Kúpeľňa Bathroom	9,51 m ²
07	Izba Room	16,67 m ²
08	Izba Room	17,70 m ²
09	Izba Room	12,82 m ²

6. NP

01	Zádvrie Entryway	3,59 m ²
02	Kúpeľňa Bathroom	5,46 m ²
03	Kuchyňa a obývacia izba Kitchen & Living room	73,53 m ²
04	Kuchyňa Kitchen	8,20 m ²
05	Sklad Store-room	4,12 m ²

Plocha interiéru
Interior area **204,64 m²**

10	Balkón (5. NP) Balcony	8,50 m ²
06	Terasa (6. NP) Terrace	142,21 m ²

Celková plocha
Total area **355,35 m²**

